



Umowa z dnia/2025
Świadczenia usług Projektowo-Technicznych mebli z Pełnym Nadzorem

Zawarta w dniu roku w Warszawie pomiędzy:

L&F Group Sp. z o.o.

Aleja Jana Pawła II nr 27

00-867 Warszawa

Nip: 5272768108, Regon: 364304672

KRS: 0000614933

Konto PKO BP S.A. nr 54 1020 1013 0000 0502 0347 5647

, zwaną w treści Umowy **ZLECENIODAWCĄ**, którego reprezentują:

1. Łukasz Kwiatkowski – Prezes Zarządu

a

2. zamieszkałym w przy ul.
....., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą
„.....” wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej
pod nr legitymującym się dowodem osobistym seria:
....., posiadającym numer NIP:, REGON
....., zwany w treści Umowy **ZLECENIOBIORCĄ**.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez ZLECENIOBIORCĘ usług na rzecz ZLECENIODAWCY. Jest to opracowanie Projektowo-Techniczne mebli z Pełnym Nadzorem od pierwszej wizyty po całkowite zakończenie montażu.
2. Strony ustalają, że przedmiot umowy będzie wykonywany przy niezbędnej pomocy udzielonej przez ZLECENIODAWCĘ.
3. Przedmiot umowy nie jest wykonywany pod kierownictwem ZLECENIODAWCY.

§ 2

Czas trwania umowy

Umowę zawiera się od dnia roku na czas
..... (określony/nieokreślony).

§ 3

*****W KLASTRZE SIŁA *****



Obowiązki ,oraz prawa ZLECENIOBIORCY

1. Obowiązki ZLECENIOBIORCY wynikające z niniejszej umowy będą wykonywane przez niego osobiście lub przez osobę trzecią przez niego wskazaną. ZLECENIOBIORCA ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania osób, którym powierzył wykonanie na rzecz ZLECENIODAWCY poszczególnych czynności.

2. Z uwagi na właściwy przepływ informacji pomiędzy stronami ZLECENIOBIORCA jest zobowiązany do informowania ZLECENIODAWCY o stanie wykonania przedmiotu umowy każdorazowo na prośbę zleceniodawcy, oraz niezwłocznie w sytuacji gdy przebieg realizacji nie jest prawidłowy.

3. Szczegółowe Ustalenia (Prawa-Obowiązki),oraz techniczno-organizacyjne stron w celu możliwe sprawnego przeprowadzenia wspólnie usługi;

Biuro Projektowe:

- Ma Prawo do przerwania montażu w chwili oceny ,że monter nie jest w stanie należycie oraz na czas wykonać zlecenia, oraz obowiązek poinformowania L&F Group o zaistniałej sytuacji.

-Ma prawo do rozliczenia 50 % 2 transzy na koszt Producenta (wstrzymanie producentowi z rozliczeń bieżących) w sytuacji opóźnienia tzw. doróbki (wykluczamy przyczyny niezależne od producenta) w zależności od materiału z którego jest wykonana, czas liczymy od wysłania protokołu odbioru częściowego.

a) Laminat ,melamina ,akcesoria 7 dni roboczych,

b)Mdf Płycina Połysk lub mat 10 dni roboczych,

c)Elementy fornirowane lub stylizowane 15 dni roboczych,

d) Elementy Nietypowe ,(sztukateria ,drewno lite) 20 dni roboczych.

Jest to czas technologicznie i logistycznie niezbędny do wykonania ,oraz dostawy powyżej wymienionych rodzajów materiałów.

-Ma obowiązek do zgłoszenia monitu jeśli Producent nie wykona doróbki wyżej opisanych ustaleń ,L&F ma obowiązek rozliczyć oraz pomóc w ustaleniu nowej daty,

- Ma obowiązek projektowania konstrukcji szaf modułowych z nadstawką ,oraz określenia na projekcie czy mebel da się wnieść w całości (schody, wąskie przejście)

-Ma obowiązek opisu zawieszek meblowych minimum jakości i wytrzymałości firmy Blum .

-Ma obowiązek opisanie w milimetrach,

-Ma obowiązek przygotowania w ciągu 20 dni roboczych kompletnego projektu ,brak limitu zmian w projekcie ,na zmianę 2-3 dni robocze które dokładamy do terminu wykonania.

W sytuacji niedotrzymania terminów ZLECENIODAWCA ma prawo anulować zamówienie ,oraz obciążyć karami umownymi 0,02 % wartości zamówienia L&F Group za każdy dzień od wysłania zamówienia do momentu anulowania ,ze względu na niewywiązanie się z umowy 20 dni roboczych, oraz 3 dni roboczych na zmianę .Są to środki które L&F Group będzie musiał zapłacić klientowi za opóźnienie w realizacji.

*****W KLASTRZE SIŁA *****



-Definicja kompletnego Projektu to;

- a) Wizualizacja,
- b)Opis specyfikacji Materiałów, zestawienie AGD oraz akcesoria ,
- c) Rzut z góry ,oraz na poszczególne ściany ,
- d)Dodatkowy opis sytuacji wyjątkowej,
- e)Podać informacje o oświetleniu (rodzaj ,barwa, czy jest włącznik oraz jaki),
- d)Zaprojektować lub opisać wentylacje ,wszelkie przeszkody skrzynki elektryczne, hydrauliczne itp.,

-Ma obowiązek każdorazowo pojawić się na miejscu inwestycji na etapie projektu w ciągu 3 dni roboczych, na etapie montażu w ciągu 24 h,

-Ma obowiązek szczególnie w dniu dostawy(natychmiastowe odebranie lub oddzwonienie) i w trakcie montażu być dostępny pod nr Telefonu ,

-Ma obowiązek podania wymiaru mebla nie ścian ,lub opisać naddatek jak jest taka konieczność ,

- Ma obowiązek po otrzymaniu od Montera częściowego protokołu odbioru natychmiastowego sprawdzenia czy protokół otrzymał Producent ,oraz ustalenia daty dokończenia montażu w ciągu 2 dni roboczych ,

-Projektant ma obowiązek do ustalenia daty doróbki z Ekipą Montera co najmniej 3 dni robocze przed jej dostawą,

- Ma obowiązek Projektowania w meblach kuchennych panelu pod szafkowego z laminatu lub na życzenie klienta za dopłatą inny materiał,

-Ma obowiązek projektowania carga jakości na tandemie bluma minimum,oraz zawieszki w szafkach ciężkich firmy camar 807,

§ 4

Obowiązki ZLECENIODAWCY

Strony ustalają następujący zakres obowiązków ZLECENIODAWCY:

- udostępnienie ZLECENIOBIORCY informacji i środków niezbędnych do wykonywania niniejszej umowy.

-ZLECENIODAWCA ma obowiązek rozliczenia ZLECENIOBIORCY za ustalone i potwierdzone kwotowo prace dodatkowe ,które spowoduje jakikolwiek wykonawca L&F Group.

§ 5

Ochrona tajemnicy przedsiębiorstwa Spółki, na rzecz, której ZLECENIOBIORCA świadczy usługi.

*****W KLASTRZE SIŁA *****



- 1 ZLECENIOBIORCA, osoby go reprezentujące oraz osoby, którym ZLECENIOBIORCA powierzył wykonywanie zlecenia zobowiązane są do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, których ujawnienie byłoby sprzeczne z interesem ZLECENIODAWCY. ZLECENIOBIORCA zobowiązuje się także do nie udostępniania osobom trzecim jakichkolwiek informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy bez pisemnej zgody ZLECENIODAWCY, chyba, że obowiązek udostępnienia informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa.
- 2 Zobowiązanie, o którym mowa w pkt. 1 obowiązuje w okresie od dnia podpisania umowy do upływu roku od daty jej rozwiązania lub wygaśnięcia.
- 3 ZLECENIODAWCA ma prawo pisemnie upoważnić ZLECENIOBIORCĘ do przekazania konkretnej osobie wskazanych w upoważnieniu informacji.
- 4 W przypadku naruszenia postanowień niniejszego paragrafu przez ZLECENIOBIORCĘ lub osoby go zastępujące, ZLECENIODAWCA ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym.

§ 6

Rozliczenia wzajemnych należności

1. Za wykonane usługi ZLECENIODAWCA zapłaci ZLECENIOBIORCY wynagrodzenie w wysokości 8% wartości zamówienia (transakcje powyżej 13000 zł), Pomiędzy 10000 zł-13000 zł jest to 9%, poniżej 10 000zł wynagrodzenie to 10% wartości zamówienia wartości zamówienia L&F Group (Wartość zamówienia często jest wyższa ze względu na prowizję sprzedażową dla biura Projektowego, która jest doliczana do cen L&F Group). Każdorazowo na żądanie do wglądu umowa z klientem L&F Group
2. Płatność nastąpi w dwóch ratach, ½ po zakończonym projekcie. Kolejna ½ po zakończonym montażu.
3. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem niniejszej umowy pokrywa ZLECENIOBIORCA.
4. ZLECENIODAWCY po wykonanej pracy przysługuje 1 tygodniowy termin płatności.
5. Płatności są rozliczane w praktyce niezwłocznie po wskazaniu rozliczenia.
6. W przypadku niedotrzymania terminu określonego w ust. 3, ZLECENIOBIORCY przysługują odsetki za każdy dzień zwłoki 0,02 % wartości zamówienia.

§ 7

Rozwiązanie Umowy

- 1 Umowa może być rozwiązana na piśmie przez każdą ze Stron:
 - ze skutkiem natychmiastowym w sytuacjach określonych niniejszą umową.
 - z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 8

Przeniesienie praw

- 1 ZLECENIOBIORCA nie może przenieść praw wynikających z niniejszej umowy bez uzyskania pisemnej zgody ZLECENIODAWCY.
- 2 ZLECENIODAWCA może dokonać cesji praw wynikających z niniejszej umowy na nowe podmioty, będące jego następcami prawnymi.

*****W KLASTRZE SIŁA *****



§ 9

Prawo właściwe

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową odpowiednie zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

§ 10

Właściwość sądu

Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem niniejszej umowy będą rozstrzygane w drodze negocjacji, a w przypadku nie osiągnięcia porozumienia będą poddane rozstrzygnięciu sądu właściwego dla ZLECENIODAWCY.

§ 11

Inne postanowienia

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

ZLECENIODAWCA

ZLECENIOBIORCA

*****W KLASTRZE SIŁA *****



*****W KLASTRZE SIŁA *****

